

Resultaten

**KEUKENTAFELGESPREKKEN &
gebiedsinzicht Hezingen**

19 mei 2026



Wat gaan we doen?

Aanleiding

De belangrijkste inzichten

Waar zit de energie?

Conclusie & aanbevelingen

Hoe nu verder?

Aanleiding

*Binnen Het Springendal en Dal van de Mosbeek zijn grote ontwikkelingen gaande in het woon- en leefgebied. In een omgeving waar landelijke opgaven zoals stikstof, Natura2000 en klimaatbeleid voelbaar ingrijpen in het dagelijks leven, **groeit onder de inwoners het verlangen naar regie en invloed. Niet uit weerstand, maar vanuit verantwoordelijkheid en eigenaarschap.***



Aanleiding

- Vereniging Focus op Leefbaarheid (FOL) x Eeckhof
- Sociaaleconomisch gebiedsperspectief voor de toekomst
- Pilot in het deelgebied Hezingen - kant van Vasse en Hanstiehook
- Doel opdracht: vanuit de gemeenschap zelf - werken aan een gedeelde visie op de toekomst van het gebied, waarin wonen, werken en leven met elkaar in balans zijn.
- Stap 1: keukentafelgesprekken



Proces en verloop

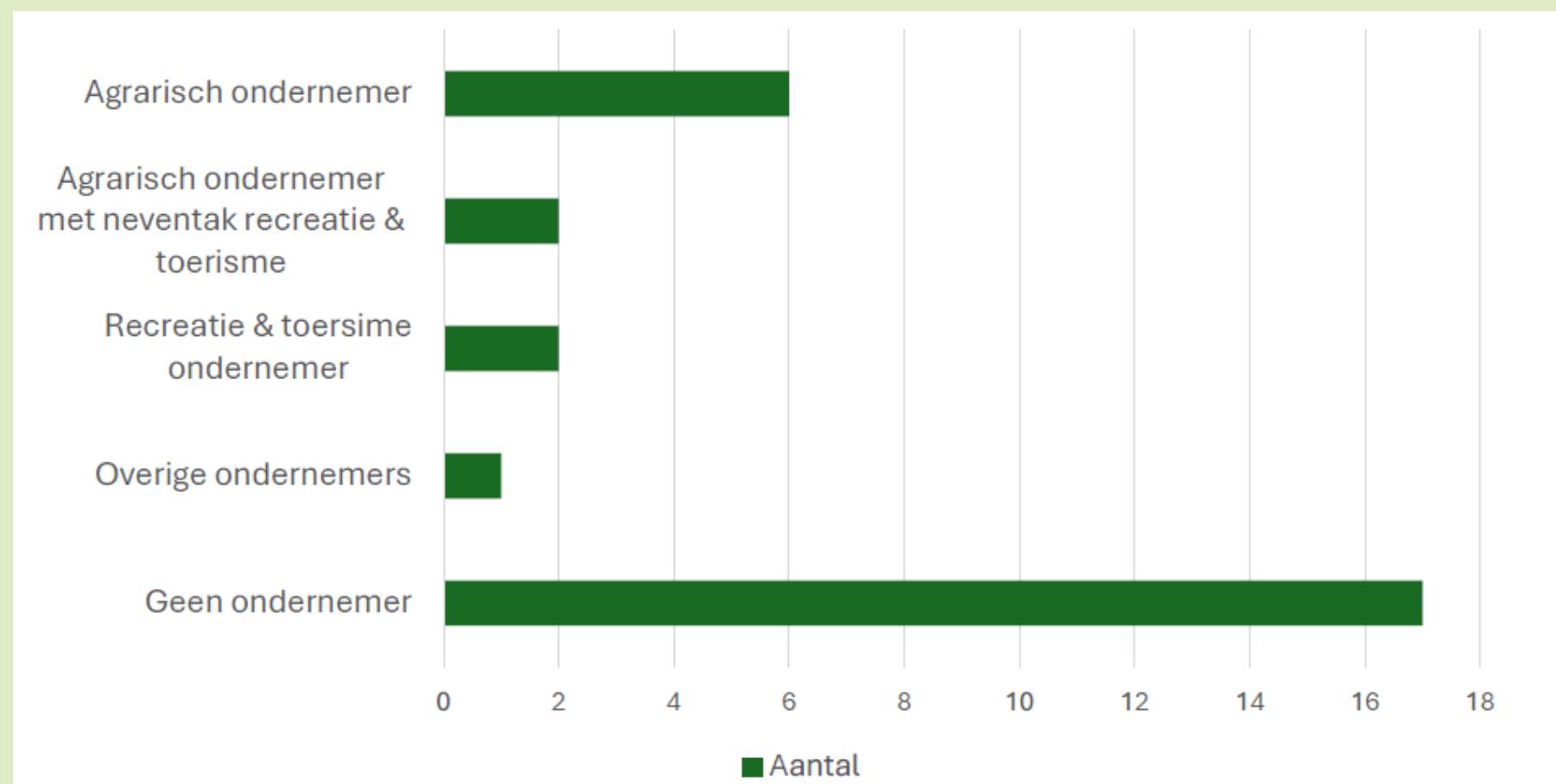
- Uitnodiging Nieuwsflits december 2025
- Start gesprekken half januari 2026
 - Totaal 28 keukentafelgesprekken
- Oplevering rapportage begin mei 2026
- Terugkoppeling gebied half mei 2026

- Vervolg - Fase 2?



Doelgroep

- Inwoners en ondernemers deelgebied Hezingen - kant van Vasse en Hanstiehook
- 30 Inwoners benaderd, met 28 inwoners is daadwerkelijk een gesprek gevoerd
- Gesprekken veelal met meerdere generaties (partners of ouders). In totaal hebben 45 mensen input geleverd
- De groep deelnemers bestaat voor 61% uit inwoners en 39% uit ondernemers



De belangrijkste inzichten per thema

- Ondernemerschap
- Woon- en leefklimaat
- Natuur, recreatie en omgeving
- Toekomst en ontwikkeling



Ondernemerschap

- Circa 82% van de ondernemers heeft een opvolger, met name binnen de agrarische sector.
- Merendeel bevindt zich in een stabiele fase (55%) of richting overname (36%).
- De gesprekken laten een gemengd beeld zien als het gaat om het toekomstperspectief van ondernemerschap in het gebied.

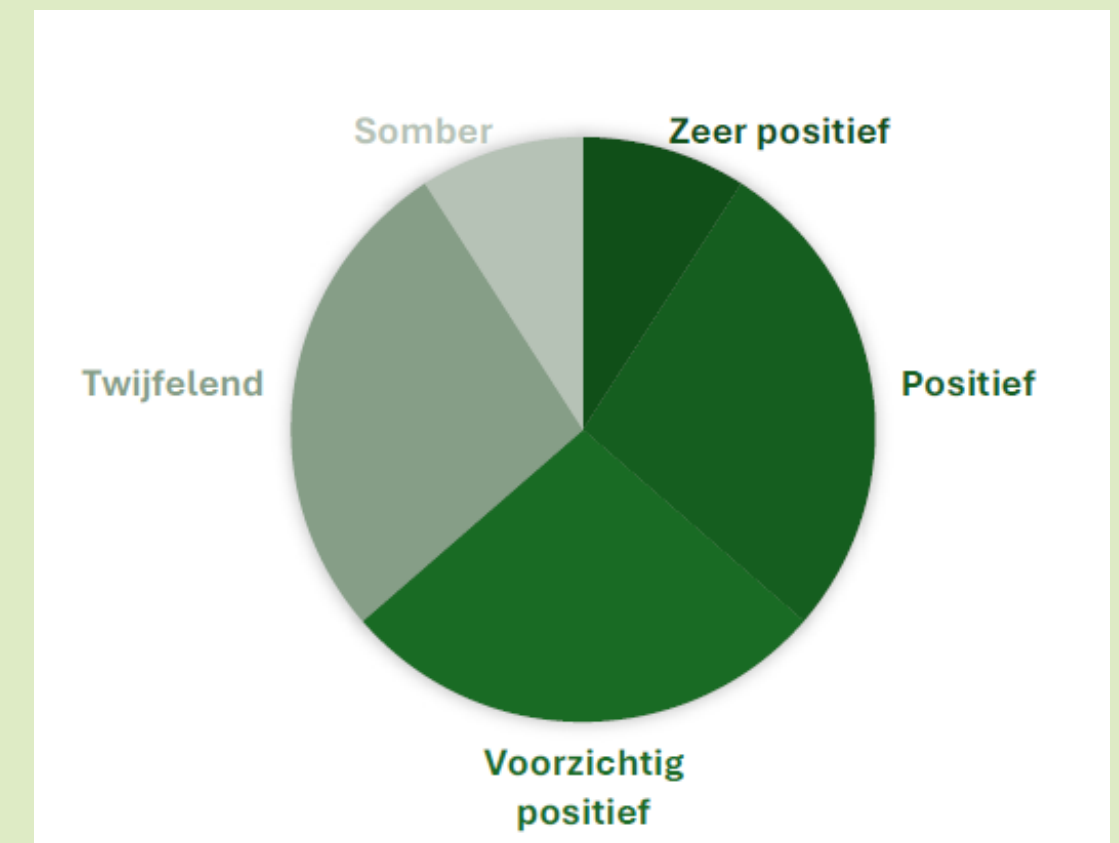


Toekomstperspectief

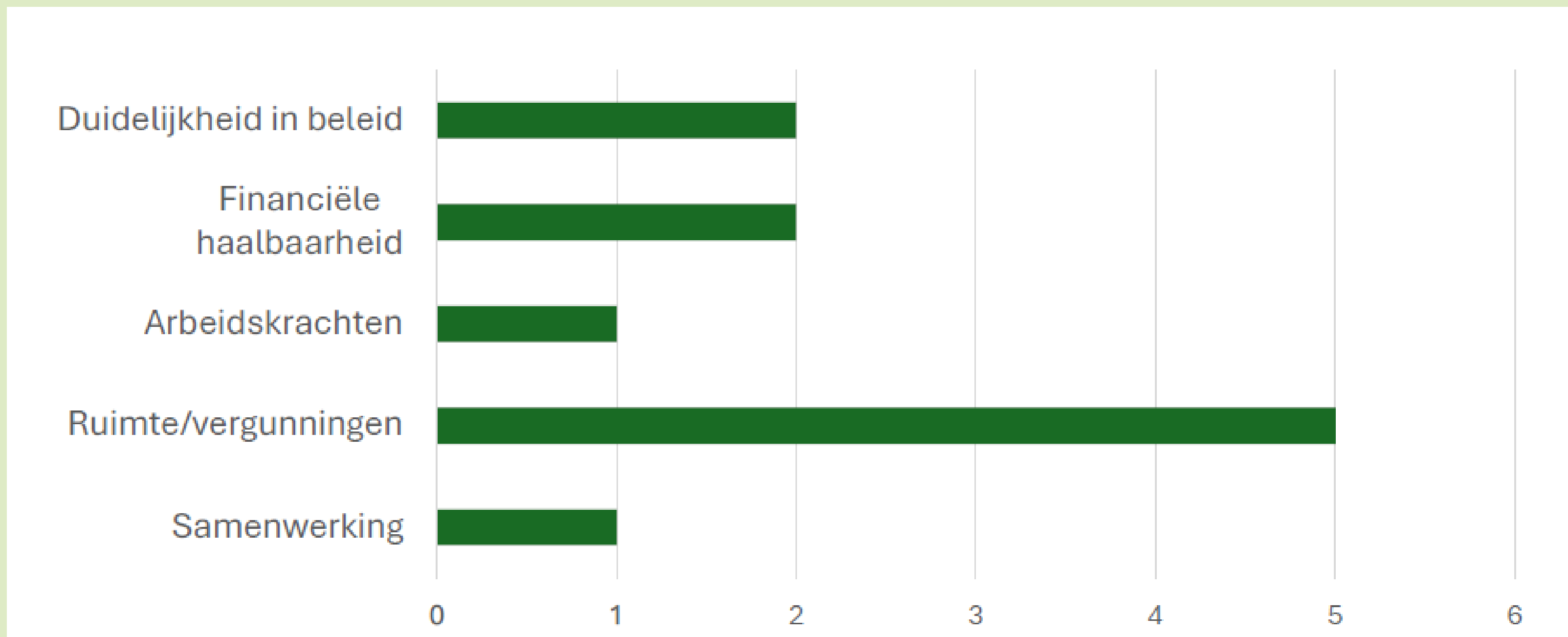
- Een meerderheid van de ondernemers is (voorzichtig) positief over de toekomst. Maar er is ook een aanzienlijke groep die twijfels of zorgen heeft.
- Het toekomstbeeld wordt in sterke mate beïnvloed door externe factoren
 - Beleid en regelgeving rondom Natura2000 en stikstof
- Druk op de grondmarkt
- Onzekerheid rondom de gemaakte afspraken met externe partijen
 - Provincie en TBO's
- Onduidelijkheid over toekomstige kaders
 - Maken langetermijnkeuzes lastig

Kansen

- **Recreatie en toerisme**
 - Aantrekkingskracht van het gebied



Belangrijke voorwaarden



Belangrijke voorwaarden

- Ruimte en vergunningen
 - Kunnen blijven ontwikkelen.
 - Huidige regelgeving en vergunningsprocedures worden regelmatig als beperkend en onzeker ervaren.
- Duidelijkheid en consistentie in beleid
 - Veranderingen in regelgeving en het ontbreken van een helder toekomstperspectief zorgen voor onzekerheid en druk op de bedrijfsvoering.
 - Lastig om investeringsbeslissingen te nemen en toekomstplannen uit te werken



Kansen

- **Maatwerk, benutten van lokale kennis en beter betrekken van de praktijk bij beleidsvorming.**

Woon- en leefklimaat

- Het merendeel van de gesproken inwoners woont al lange tijd in het gebied.
 - Circa 86% langer dan 20 jaar, kleine groep tussen de 10 en 20 jaar en slechts een beperkt aantal korter dan 10 jaar.
- Voor veel inwoners geldt dat hun band met het gebied verder teruggaat dan alleen hun eigen woonduur.

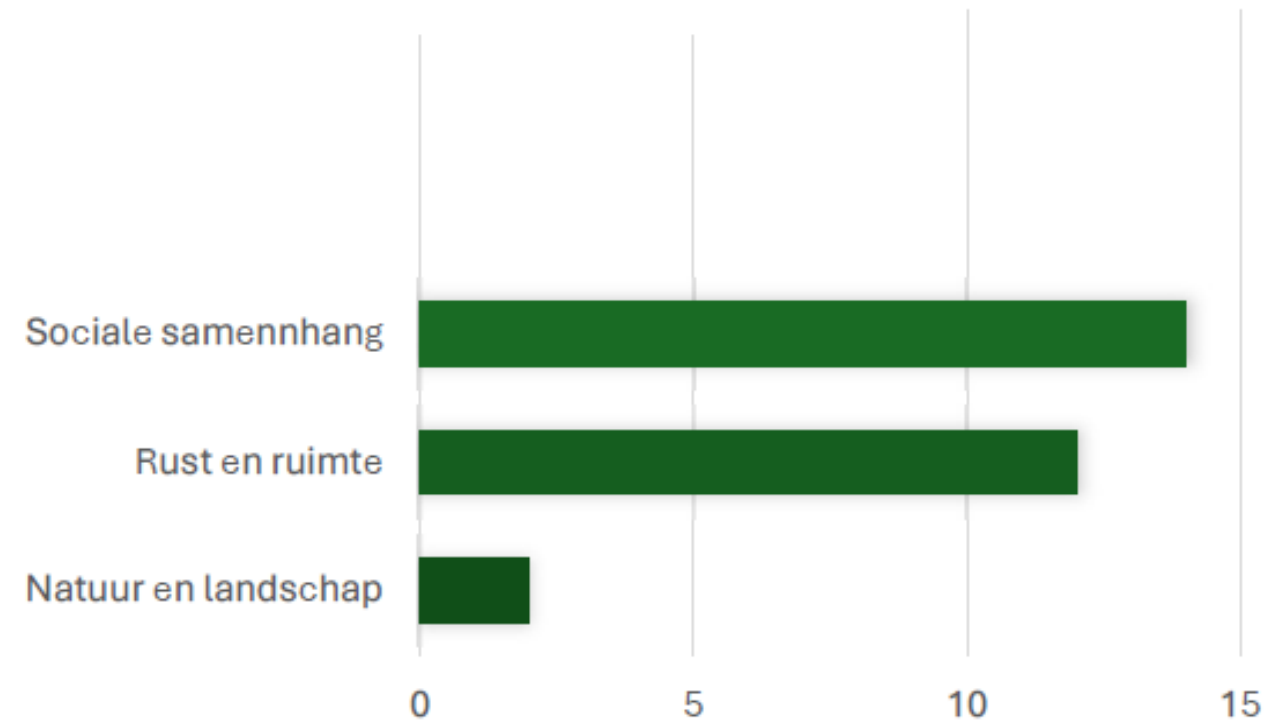
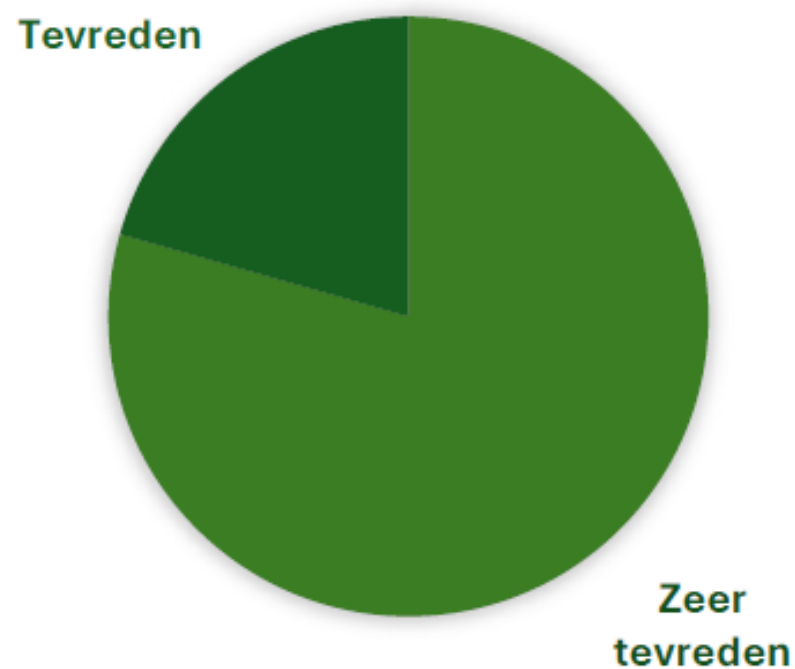
“Erven en gronden zijn in veel gevallen al generaties lang in familiebezit en worden van generatie op generatie doorgegeven. Daarmee liggen de wortels van veel families letterlijk al tientallen jaren in het gebied verankerd.”



Waardering

- Noaberschap & sociale samenhang
- Rust, ruimte en de nabijheid van natuur

Afbeelding 6. Voornaamste woonkwaliteit



Afbeelding 7. Ervaring woon/leefklimaat

Alle respondenten geven aan tevreden tot zeer tevreden te zijn, waarbij geen enkele neutrale of negatieve beoordeling is gegeven.

Leefbaarheid

- Behouden van de leefbaarheid
 - Agrarische sector in het gebied
 - De voorzieningen, met name in Vasse
 - Sociale samenhang en het noaberschap
 - Bewaken van de juiste balans in het gebied
 - Duidelijkheid en samenwerking met overheden en andere partijen



“Het gebied kenmerkt zich door de combinatie van functies. Leven, wonen, werken en omgeving zijn nauw met elkaar verweven. De uitdaging is om die balans te behouden en niet één aspect te laten overheersen. Maar wie bewaakt die balans?”



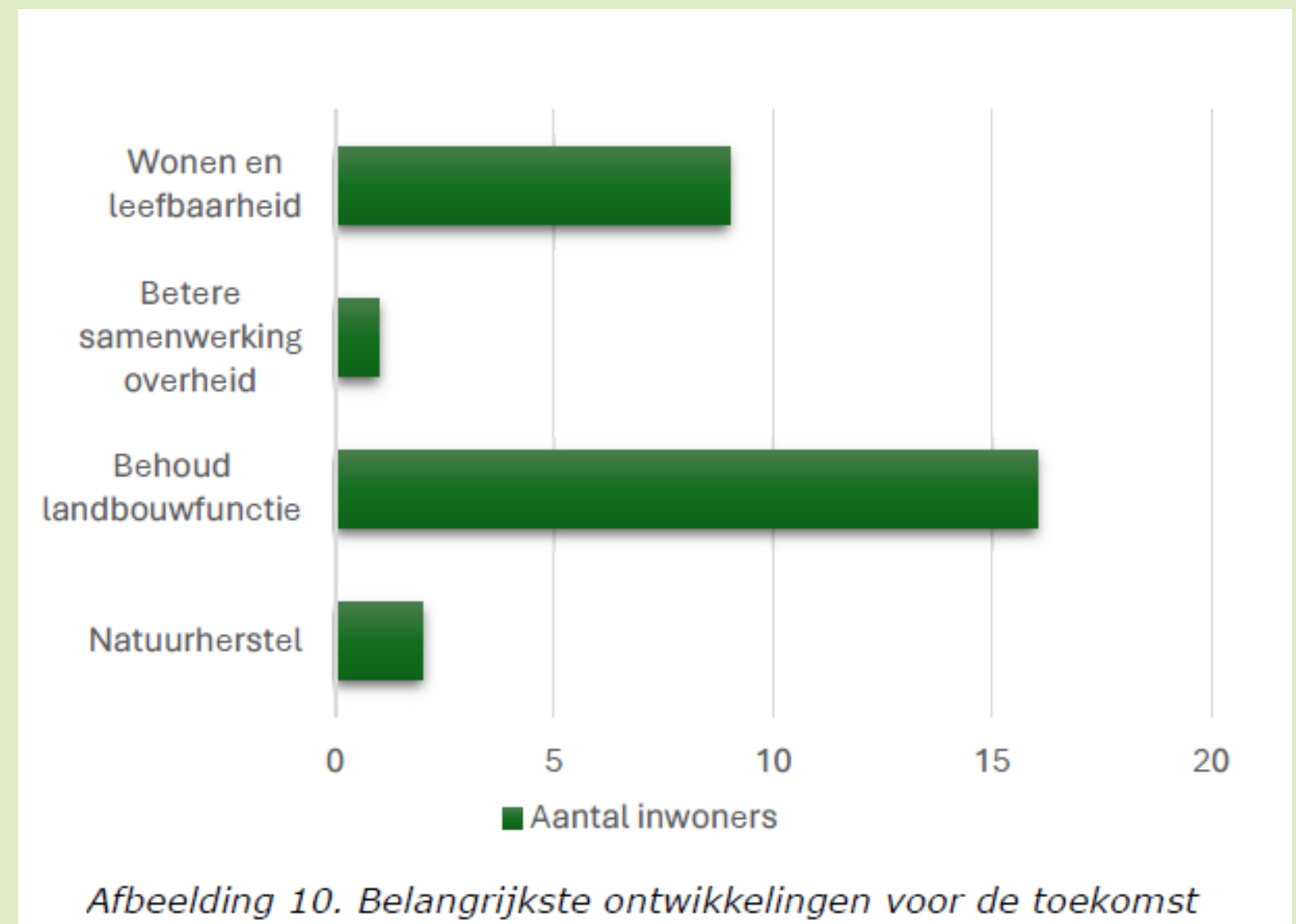
Natuur, recreatie & omgeving

- De balans → bepalend voor de kwaliteit van het landschap en de leefbaarheid.
- Gemengd beeld
 - Evenwichtig (29%) of redelijk in balans (32%). De grootste groep (39%) geeft aan dat de balans momenteel als onevenwichtig wordt ervaren.
- Het gevoel dat het gebied steeds meer gericht raakt op natuur en er minder ruimte is voor landbouw.
- Zorgen over beleid en de mate van (eigen) regie
- Recreatie: kansen voor het gebied maar verdere groei kan ten koste gaan van rust en leefbaarheid.



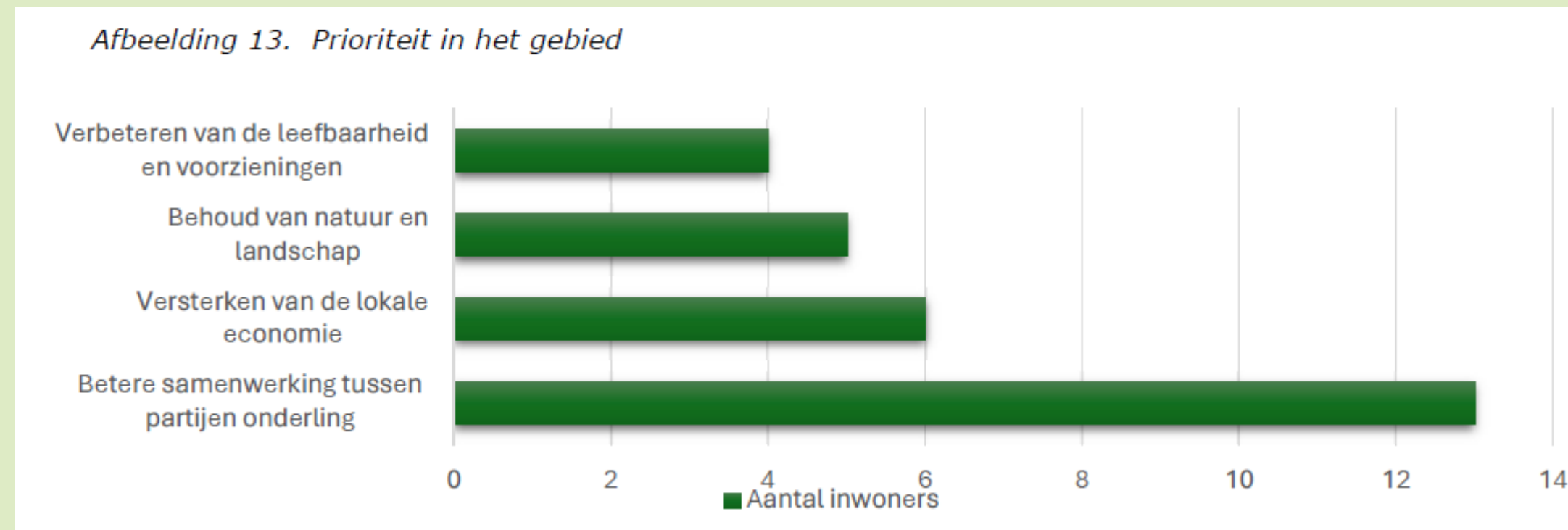
Belangrijkste ontwikkelingen toekomst

- De rol van de agrarische sector is essentieel voor het gebied
 - Beheer van het landschap, de leefbaarheid en de identiteit van het gebied
- Bewaken en versterken van de balans in het gebied.
 - De kracht van het gebied zit in de combinatie van functies, waarbij natuur, landbouw, recreatie en wonen met elkaar in evenwicht zijn.
- De kracht van de gemeenschap
 - Veel kennis en betrokkenheid om gezamenlijk verantwoordelijkheid te nemen voor het gebied.



Toekomst en ontwikkeling

- **Het vertrouwen binnen de gemeenschap is groot**
 - **Sterke basis:** noaberschap, onderlinge betrokkenheid en de bereidheid om elkaar te helpen.
 - **Samen oplossingen realiseren:** mits ruimte, vertrouwen en de juiste randvoorwaarden.
 - **Kracht van het gebied ligt in de gemeenschap:** mits de mate waarin overheden aansluiten bij de praktijk en ruimte bieden voor initiatieven vanuit het gebied.



“Waar het vertrouwen in de gemeenschap groot is, wordt de samenwerking met overheden, TBO’s en overige ketenpartners als een belemmering gezien.”



Samenwerking

- (Zeer) goed 68%, 18% wisselend en 7% van de inwoners ervaart de samenwerking als moeizaam.
 - Samenwerking binnen de gemeenschap = sterk,
 - Samenwerking met overheden en andere externe partijen = vaker als wisselend of moeizaam ervaren.



- *Gebrek aan afstemming met de praktijk*
- *Beperkte/slechte communicatie*
- *Het gevoel dat besluiten van buitenaf worden genomen*
- *Ontbreken van continuïteit en vertrouwen*

Bereidheid eigen bijdrage

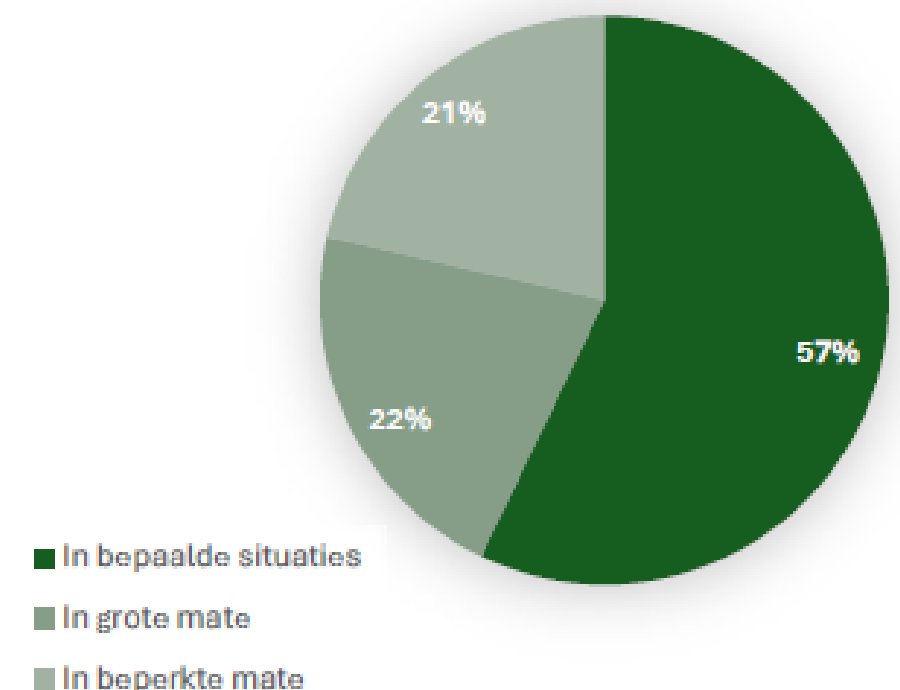
- De bereidheid om bij te dragen aan het gebied is groot
 - Met name via: het verenigingsleven, vrijwilligerswerk en het noaberschap.

➔ **Beperkt ruimte is voor extra inzet.**

- Veel inwoners geven aan zich al op verschillende fronten actief in te zetten
 - Nieuwe energie voelt 'schaars' in het gebied.
 - Inzet voor nieuwe initiatieven vraagt om duidelijke keuzes, concrete plannen en een heldere rolverdeling.
 - Aanjagers en echte verbinders zijn cruciaal in het gebied.

“Veel inwoners typeren zichzelf als ‘doeners’ en geven aan vooral op die manier een rol te willen spelen.”

Afbeelding 16. Bereidheid inwoners om zich persoonlijk in te zetten



Kansen

Waar zit nog energie in het gebied?

- *86% Van de inwoners ziet kansen voor de toekomst van het gebied.*
- *Behouden en versterken van de huidige situatie.*
- *Veel betrokken- en bereidheid om samen verantwoordelijkheid te nemen voor het gebied.*

Maar...

*Verlies eigenaarschap/regie
gebied*

Ontwikkelingen van buitenaf

Belemmering externe factoren

We voelen ons ook murf geslagen

Beleid

*Lastig om concrete nieuwe
ontwikkelingen/kansen te zien/te
benoemen*

Procedures

*Beschadigd vertrouwen
door extreme partijen*

Langdurige trajecten

Vanuit energie, vertrouwen en eigenaarschap in het gebied?

De kracht van dit gebied zit in:

In de gemeenschap,

De mensen,

En het samen doen!

Mentimeter

- Pak je telefoon
- Ga naar www.menti.com



Aanbevelingen

FOL

- Investeer in verbinding en kartrekkerschap
 - *Er is behoefte aan mensen of partijen die kunnen verbinden, enthousiasmeren en beweging helpen organiseren.*
- Bouw voort op bestaande kracht
 - *Het noaberschap, verenigingsleven en de onderlinge betrokkenheid vormen de belangrijkste sociale basis van het gebied.*
- Versterken van samenwerking en vertrouwen in het gebied
 - *Creëren van vaste contactmomenten en aanspreekpunten, verbeteren van communicatie en terugkoppeling en vroegtijdig betrekken van inwoners bij plannen.*

Aanbevelingen

Gebied

- Het versterken van de rol van de agrarische sector
 - *Ontwikkelen van passende verdienmodellen, betrekken van boeren bij natuurbeheer en het behouden van ruimte voor bedrijfsontwikkeling*
- Betere aansluiting tussen beleid en praktijk
 - *Actief ophalen van gebiedskennis, toetsen van plannen met inwoners en ondernemers en organiseren van praktijkgerichte bijeenkomsten*
- Het behouden en versterken van de balans in het gebied
 - *Formuleren van gezamenlijke uitgangspunten, opzetten gebiedsproces, monitoren van ontwikkelingen zoals recreatiedruk en sturen op kleinschaligheid en passend gebruik.*
- Behouden van leefbaarheid en toekomstperspectief
 - *Behouden van voorzieningen, creëren van mogelijkheden voor jongeren (wonen/werken) en het ondersteunen van lokale bedrijvigheid.*
- Versterken van samenwerking en vertrouwen in het gebied
 - *Creëren van vaste contactmomenten en aanspreekpunten, verbeteren van communicatie en terugkoppeling en vroegtijdig betrekken van inwoners bij plannen.*

FOL kan dit niet alleen...

De volgende stap vraagt om de kracht, energie en betrokkenheid van mensen uit het gebied zelf.

Niet door af te wachten wat anderen beslissen.

Maar door samen te blijven kijken naar wat wél kan.

Door eigenaarschap te nemen.

Elkaar op te zoeken.

En verantwoordelijkheid te blijven voelen voor de plek waar we wonen, werken en leven.

Zodat jullie ook in de toekomst - en de volgende generaties- kunnen blijven genieten van de omgeving waar jullie vandaag de dag zo trots op zijn.

Zet jij je daarvoor in?

19 mei 2026





Hoe nu verder?

- Analyseren uitkomsten: zijn er kansen in het gebied waar het gebied samen aan kan én wil werken?
- Wat is er voor nodig om deze kansen verder te brengen?
- Terugkoppeling aan het gebied: zijn er vervolgstappen te realiseren? (Fase 2)

Vragen of opmerkingen?



Henk Rougoor

✉ h.rougoor@eeckhof.nl

☎ 06 - 10463286



Demi Scholten

✉ d.scholten@eeckhof.nl

☎ 06 - 16606902

In opdracht van
Focus op Leefbaarheid



FOCUS
OP LEEFBAARHEID